

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
SEDUTA DEL  
4/4/2012  
VERBALE N. 3/2012

Il giorno 4/4/2012, con inizio alle ore 10.30, presso la sede dell'Istituto, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'INGV per la discussione del seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni
2. Approvazione verbale n. 2/2012 della seduta dell'8/3/2012
3. Attivazione mutuo per acquisto nuova sede Sezione di Pisa
4. Disciplinare attribuzione assegni di ricerca
5. Convenzione con l'Università degli Studi di Bologna per finanziamento posti aggiuntivi corsi di dottorato
6. Convenzione di ricerca con l'INFN
7. Creazione del Polo Catalografico Nazionale e Convenzione con il MBBAACC per l'attuazione del Servizio Bibliotecario Nazionale
8. Accordo quadro INGV - EXPOMED
9. Varie ed eventuali.

Oltre al Prof. Stefano GRESTA, che presiede la riunione, sono presenti:

- il Prof. Bernardino CHIAIA, Professore ordinario di Scienza delle Costruzioni nel Politecnico di Torino, designato dal MIUR;
- il Dott. Antonio MELONI, Dirigente di ricerca dell'INGV, eletto dalla comunità scientifica di riferimento;
- il Dott. Nicola Alessandro PINO, Primo ricercatore dell'INGV, eletto dalla comunità scientifica di riferimento.

Partecipa alla riunione, anche con funzioni istruttorie e di segretario verbalizzante, il Dott. Tullio PEPE, Direttore generale dell'INGV.

Per il Collegio dei Revisori dei Conti partecipa alla riunione il Dott. Dante PIAZZA, Presidente del Collegio stesso.

Dichiarata aperta e valida la seduta, il Presidente passa all'esame dell'ordine del giorno.

1. Comunicazioni

Il Prof. GRESTA, nel riepilogare i recenti sviluppi delle vicende istituzionali, ricorda che:

- il Ministro dell'Università, dell'Istruzione e della Ricerca, con D.M. n. 111/Ric. del 27/3/2012, ha provveduto a nominarlo Presidente dell'INGV per un quadriennio;
- per le vie brevi il MIUR ha comunicato che nel giro di un mese verrà nominato anche il componente del CdA destinato a ricoprire il posto di consigliere attualmente vacante.

Ciò premesso, i presenti rinnovano al Prof. GRESTA i loro rallegramenti per il prestigioso incarico, unitamente ai migliori auguri di buon lavoro.

Il Presidente, quindi, comunica:

- che il Presidente della Società Italiana di Fisica, Prof.ssa Luisa CIFARELLI, ha chiesto, con nota del 7/3/2012, la designazione di un ricercatore dell'INGV quale membro della commissione giudicatrice per il Premio "Enrico Fermi" della SIF per il 2012 e che si ritiene di designare il Dott. Antonio MELONI;
- di aver incaricato il Dott. Giuseppe PUGLISI, Dirigente di ricerca dell'Osservatorio etneo, di coordinare tutte le attività che l'INGV può mettere in campo in relazione all'insorgenza dell'area vulcanica dell'isola di Santorini;
- che nella prossima riunione della commissione paritetica DPC - INGV in programma per domani verranno affrontati i temi relativi alla "Convenzione B" e alla "Convenzione C" previste per l'anno 2012 nell'ambito dell'Accordo Quadro Decennale recentemente sottoscritto (la "Convenzione A", con il relativo allegato, come è noto, è già stata perfezionata); sul piano finanziario, le previsioni, allo stato attuale, sono di un finanziamento di € 500.000,00 per la "Convenzione B" e di un finanziamento di € 2.000.000,00 per la "Convenzione C" (50% per la sismologia e 50% per la vulcanologia; 60% per le Unità di Ricerca universitarie e 40% per le Unità di Ricerca interne all'INGV).

Il Consiglio prende atto.

## 2. Approvazione verbale n. 2/2012 della seduta dell'8/3/2012

Il Verbale n. 2/2012 della seduta dell'8/3/2012 viene approvato senza che vengano apportate modifiche sostanziale alla bozza notificata a tutti i partecipanti.

## 3. Attivazione mutuo per acquisto nuova sede Sezione di Pisa

Il Direttore generale ricorda che nel 2009 il Consiglio direttivo autorizzò il Presidente Prof. BOSCHI a sottoscrivere con Sviluppo Pisa s.r.l. (un'impresa a partecipazione comunale) un contratto preliminare di acquisto di alcuni locali in un edificio in fase di costruzione a Pisa per adibirli a nuova sede della sede della locale Sezione istituzionale.

Ciò premesso, il Direttore generale illustra la seguente scheda concernente l'iniziativa.

a) La nuova sede della Sezione di Pisa consiste in (a fianco la consistenza dell'attuale sede in Via della Faggiola):

MQ	TIPOLOGIA SPAZI	SEDE ATTUALE	SEDE FUTURA
"	LOCALI SEMINTERRATO	0	62
"	PARCHEGGIO SEMINTERRATO	0	121
"	CORTILE	83	0
"	PIANO TERRA	200	0
"	2 SALE RIUNIONI EST. (Via della Faggiola)	170	0
"	PETROTECA ESTERNA (Via Rosmini)	136	0
"	PIANO PRIMO	215	354
"	PIANO SECONDO	237	1772
"	LOCALI CONDOMINIALI DI COMP.	0	550
"	SCALE	15	0
"	<b>TOTALE</b>	<b>1056</b>	<b>2859</b>

b) Il prezzo è stato fissato in € 9.000.000,00 + IVA.

Con IVA 21% il costo complessivo ammonta a € 10.890.000,00.

Considerando che nel corso del 2011 è stato versato l'acconto di € 360.000,00 previsto dal Contratto preliminare a suo tempo sottoscritto, l'onere cui fare fronte, tramite accensione del mutuo, è pari a € 10.530.000,00.

c) Pur considerando le differenti quotazioni di mercato in termini di tipologie di superficie, si può stabilire con buona approssimazione un costo al mq di € 3.760,00 c.a. ( $€ 10.890.000,00 / \text{mq } 2,895 = € 3.761,66$ ). Sul prezzo è stato acquisito a suo tempo apposito parere di congruità.

d) Attualmente la sede di Pisa ospita n. 57 unità di personale afferenti a tipologie varie.

e) Il mutuo dovrebbe comportare una rata annua di 753.000,00. Attualmente, i costi da sostenere consistono in:

BARTOLINI G.	PI SEDE	98.500,00
DONATI ORIANO	PI MAGAZZINO	24.000,00
CONDOMINIO VIA ROSMINI	PI MAGAZZINO - ONERI CONDOMINIALI	1.735,00
ARCIDIOCESI	SALA RIUNIONI PISA	18.000,00
<b>TOTALE</b>		<b>142.235,00</b>

f) Il contratto di locazione scade il 31/10/2012 ed è prevedibile un raddoppio del canone in caso di rinnovo.

Sulla base di tale illustrazione si apre un'ampia discussione alla quale partecipano tutti i presenti.

Il Prof. Bernardino CHIAIA, in particolare, esprime una forte perplessità nei confronti dell'operazione di acquisto per le seguenti motivazioni:

- l'assoluta incongruità del prezzo pattuito, alla luce dei correnti valori immobiliari dell'area di Pisa (il prezzo pari a circa 11MEuro porta a una valutazione per mq della superficie per uffici/loc. condominiali addirittura superiore ai 4,000 Euro/mq) e della inconsistenza della valutazione estimativa a suo tempo condotta;
- la forte inopportunità per l'Ente pubblico di effettuare un investimento patrimoniale di tale portata, senza oggettivi piani di rientro, in un periodo storico-economico quale quello attuale;
- la non necessità di un siffatto ampliamento di spazi della sede di Pisa, alla luce della reale numerosità di personale ivi afferente e delle prevedibili dinamiche di sviluppo della ricerca;
- la viceversa ovvia necessità di inquadrare la problematica all'interno della "spending review" da avviarsi da parte dell'Ente, anche in ottemperanza alle direttive nazionali di contenimento della spesa e degli sprechi in generale.

I Dott. Antonio MELONI e Alessandro Nicola PINO concordano con quanto dichiarato e, al termine della discussione, il Presidente stabilisce di rinviare ogni deliberazione in merito in modo da consentire all'Amministrazione di fornire maggiori elementi di giudizio anche in relazione alla possibilità di intavolare un negoziato con la società costruttrice al fine di pervenire a un accordo sensibilmente meno oneroso anche tramite la riduzione degli spazi da acquisire.

#### 4. Disciplinare attribuzione assegni di ricerca

Il Direttore generale ricorda che l'art. 22 della legge 30 dicembre 2010, n. 240 prevede che gli EPR rivedano, con propri regolamenti la disciplina relativa al

conferimento degli assegni di ricerca; il successivo D.M. n. 102 del 9 marzo 2011 ha stabilito, inoltre, i nuovi importi minimi degli assegni stessi.

Ciò premesso, gli uffici competenti hanno predisposto una bozza di regolamento, notificata ai consiglieri, sulla quale il Presidente ha raccolto anche il parere del Collegio di Istituto.

Dopo breve discussione il Consiglio adotta all'unanimità e seduta stante la Delibera n. 17/2012 con la quale si provvede:

**ad approvare il nuovo regolamento per il conferimento degli assegni di ricerca dell'INGV.**

Tale Delibera, in qualità di ALL. A, è unita al presente verbale del quale costituisce parte integrante e sostanziale.

5. Convenzione con l'Università degli Studi di Bologna per finanziamento posti aggiuntivi corsi di dottorato
6. Convenzione di ricerca con l'INFN
7. Creazione del Polo Catalografico Nazionale e Convenzione con il MBBAACC per l'attuazione del Servizio Bibliotecario Nazionale
8. Accordo quadro INGV - EXPOMED

Il Presidente sottopone all'esame del Consiglio le seguenti n. 4 iniziative:

- Convenzione con l'Università degli Studi di Bologna per il finanziamento di n. 3 posti al Corso di dottorato in Geofisica (XXVIII Ciclo) su temi di interesse per l'Ente;
- Convenzione - quadro con l'INFN per lo svolgimento di programmi di attività in collaborazione (per ciascun programma verrà successivamente stipulato uno specifico Accordo di programma);
- Convenzione con il Ministero per i Beni Culturali e Ambientali (MIBAC) per l'attuazione del Servizio Bibliotecario Nazionale (a seguito della sottoscrizione della convenzione l'INGV aderirebbe a un Protocollo d'intesa con il MIBAC e altre amministrazioni pubbliche per la creazione del Polo Catalografico Nazionale);
- Accordo - quadro con l'Associazione no - profit denominata EXPOMED per lo svolgimento di attività in collaborazione nel settore della divulgazione scientifica.

Dopo breve discussione il Consiglio approva le predette iniziative e dà mandato al Presidente per il seguito di competenza.

12. Varie ed eventuali.

Non vengono trattate varie ed eventuali.

Alle ore 13,30, non essendovi ulteriori argomenti di discussione, la riunione ha termine.

Roma, 4/4/2012

Il Segretario

Il Presidente